

Die Chancen und Risiken auf einen Blick

+ Die Chancen im Einzelnen:

- Sicher: Kapitalschutz zum Laufzeitende; das heißt, Sie erhalten den ersten Anteilwert von 100,- Euro (exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge) zum Laufzeitende am 28. Juni 2019 von der Union Investment Luxembourg S.A. garantiert zurück.¹
- Mittelbar von der durchschnittlichen Entwicklung (Quartalswerte) eines Index auf den deutschen Aktienmarkt profitieren.
- Absicherung des höchsten ermittelten Durchschnittswerts während der Fondslaufzeit. Die Absicherung ist jedoch nicht Teil der Garantie.
- Planbar: Überschaubarer Anlagezeitraum von knapp sieben Jahren.
- Flexibel: Verkauf von Anteilen grundsätzlich auch vor dem Ende der Laufzeit möglich.

- Die Risiken im Einzelnen:

- Risiko marktbedingter Kurschwankungen sowie Ertragsrisiko.²
- Grundsätzlich börsentägliche Rücknahme von Fondsanteilen. Befristete Rücknahmeaussetzung im Ausnahmefall möglich. Möglichkeit eingeschränkter bzw. fehlender Handelbarkeit von Anlagen im Fonds, die auch zu erhöhten Kursschwankungen führen kann.
- Risiko des Anteilwertrückganges wegen Zahlungsverzuges/-unfähigkeit einzelner Aussteller bzw. Vertragspartner.²
- Erhöhte Kursschwankungen durch Konzentration des Risikos auf spezifische Länder und Regionen (politische und wirtschaftliche Einflüsse) möglich.²
- Ausfallmöglichkeit des Garantiegebers.
- Vor Erreichen des Garantietermins kann der Mindestanteilwert³ von 100,- Euro unterschritten werden. Bei Veräußerung vor diesem Zeitpunkt besteht keine Garantie.

¹ Die genauen Garantiebedingungen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.

² Diese Risiken werden durch die Mindestanteilwertgarantie von 100,- Euro zum Laufzeitende begrenzt.

³ Exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge.

Setzen Sie auf die Top-Fondsgesellschaft

Marktführer bei wertgesicherten Fonds

Garantiefonds gehören zu den wertgesicherten Fonds. In diesem Bereich vertrauen die Anleger in Deutschland keiner Fondsgesellschaft so sehr wie Union Investment – dem Marktführer bei wertgesicherten Fonds in Deutschland mit einem Marktanteil von 49,4 Prozent (Quelle: BVI; Stand: 30. Dezember 2011).

Nr. 1 bei Capital in 2012

Die Zeitschrift Capital hat Union Investment bereits zum zehnten Mal in Folge mit der Höchstnote „fünf Sterne“ ausgezeichnet. Entscheidend dafür waren unsere Fondsqualität, das Fondsmanagement, die Produktpalette und der Service.



(Nr. 5/03, Nr. 5/04, Nr. 4/05, Nr. 4/06, Nr. 4/07, Nr. 4/08, Nr. 2/09, Nr. 2/10, Nr. 3/11 und Nr. 3/12)

Die Daten im Überblick

	UniGarantExtra: Deutschland (2019) II
WKN/ISIN:	A1JSC8/LU0729213560
Auflegungsdatum:	20. Juni 2012 (In Abhängigkeit von den Marktverhältnissen kann die Zeichnungsfrist verlängert und folglich der Auflegungstermin verschoben werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.)
Zeichnungsfrist:	30. April bis 15. Juni 2012 (In Abhängigkeit von den Marktverhältnissen kann die Zeichnungsfrist verlängert und folglich der Auflegungstermin verschoben werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.)
Erster Anteilwert bei Auflegung:	100,- Euro
Erstausgabepreis:	104,- Euro
Garantierter Mindestanteilwert :	100,- Euro (exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge)
Laufzeit:	bis 28. Juni 2019
Ausgabeaufschlag:	4,0 %
Verwaltungsvergütung:	0,8 % p. a. (max. 1,5 % p. a.)
Rücknahmegebühr vor Laufzeitende:	2,0 % vom Anteilwert
Möglichkeiten der Fondsverwaltung:	UnionDepot, UnionEuroDepot, UnionSchweizDepot, Bankdepot
Ertragsverwendung:	thesaurierend (Die Verwaltungsgesellschaft kann nach eigenem Ermessen von Zeit zu Zeit Erträge ausschütten.)
Fondsgesellschaft:	Union Investment Luxembourg S.A., Luxemburg
Garantiegeber:	Union Investment Luxembourg S.A., Luxemburg
Depotbank:	DZ PRIVATBANK S.A., Luxemburg

Wem Sie Ihr Geld anvertrauen

Mit über 50 Jahren Erfahrung entwickelt und betreut Union Investment Produkte und Fondslösungen, die auf die Bedürfnisse der Kunden der genossenschaftlichen FinanzGruppe ausgerichtet sind. Heute gehören wir mit rund 170 Mrd. Euro verwaltetem Kundenvermögen (Stand: 31. Dezember 2011) zu den größten Fondsanbietern in Deutschland. Mehr als vier Millionen Kunden vertrauen uns ihr Geld an.

Erfahrene Teams von Fondsmanagern erstellen täglich Analysen, z. B. über Brancheneinschätzungen und Wirtschaftstrends, und entscheiden über konkrete Käufe und Verkäufe von Wertpapieren. Unsere Kunden müssen nicht fortwährend selbst Anlageentscheidungen treffen, sondern lassen Profis für sich arbeiten.

Welche Ziele und Wünsche Sie auch haben, wir können Ihnen für jede Lebensphase eine passende Lösung bieten. Dafür steht die blaue Tür. Sie ist einerseits der Übergang in eine neue Lebensphase und steht andererseits für den Zugang zum Thema Geldanlage mit Investmentfonds, den wir für Sie so einfach und verständlich wie möglich gestalten möchten. Treten auch Sie ein und kommen Sie Ihren Wünschen ein Stück näher!

Ihre Kontaktmöglichkeiten

Union Investment Privatfonds GmbH
Wiesenhüttenstraße 10
60329 Frankfurt am Main
Telefon 069 58998-6060
Telefax 069 58998-9000
www.union-investment.de

Stand aller Informationen, Darstellungen und Erläuterungen: **29. Februar 2012**, soweit nicht anders angegeben.

005138 03.12

Informationsmaterial erhalten Sie bei allen **Volksbanken und Raiffeisenbanken, Spar- und Darlehnskassen, Spar- und Kreditbanken, Sparda-Banken, PSD Banken, Banken für Kirche, Caritas und Diakonie** und bei den genossenschaftlichen Banken **BBBank eG, Karlsruhe; Deutsche Apotheker- und Ärztebank eG, Düsseldorf; DZ BANK AG, Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main; WGZ BANK AG, Westdeutsche Genossenschafts-Zentralbank, Düsseldorf** und bei der **Union Investment Privatfonds GmbH, Wiesenhüttenstraße 10, 60329 Frankfurt am Main.** In Luxemburg erhalten Sie o. g. Unterlagen bei **DZ PRIVATBANK S.A., Luxemburg** sowie bei der **Union Investment Luxembourg S.A., 308, route d'Esch, L-1471 Luxemburg.**

Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

Rechtliche Hinweise

Ausführliche produktspezifische Informationen und Hinweise zu Chancen und Risiken des Fonds entnehmen Sie bitte dem aktuellen Verkaufsprospekt, den Vertragsbedingungen, den wesentlichen Anlegerinformationen sowie den Jahres- und Halbjahresberichten, die Sie kostenlos in deutscher Sprache über den Kundenservice der Union Investment Privatfonds GmbH erhalten. Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für den Kauf des Fonds.

Die Inhalte dieses Werbematerials stellen keine Handlungsempfehlung dar, sie ersetzen weder die individuelle Anlageberatung durch die Bank noch die individuelle, qualifizierte Steuerberatung. Dieses Dokument wurde von der Union Investment Luxembourg S.A. mit Sorgfalt entworfen und hergestellt, dennoch übernimmt Union Investment keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit.

Union Investment

Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken



Union Investment

Mit Deutschland punkten. Aber sicher
UniGarantExtra: Deutschland (2019) II

*Die Union Investment Gruppe ist Marktführerin im Bereich der wertgesicherten Fonds (Quelle: BVI, Stand: Dezember 2011). Garantiegeberin ist die Union Investment Luxembourg S.A.

Deutsche Unternehmen haben das Zeug zum Sieger

Ginge es bei der Fußball-Europa-meisterschaft im Sommer 2012 um Wirtschaftsstärke – Deutschland hätte den Titel des Europameisters schon sicher! Seit Jahren entwickelt sich die hiesige Wirtschaft im Vergleich besonders gut. Und selbst aus der jüngsten Krise ging das Land im Vergleich zu den meisten anderen westlichen Industriestaaten gestärkt hervor. In Europa ist Deutschland derzeit Stabilitätsanker und Konjunkturlokomotive zugleich. Und für die erfreulichen Entwicklungen gibt es gute Gründe:

Wettbewerbsfähigkeit: Deutsche Unternehmen haben einen hervorragenden Ruf auf den Weltmärkten. „Made in Germany“ steht auch heute noch für hochwertige Produkte. In vielen zukunftsträchtigen Bereichen sind deutsche Unternehmen führend. Zudem liegen die Lohnstückkosten in Deutschland derzeit um etwa 10 Prozent unter dem Schnitt der Europäischen Währungsunion. Auch dies stärkt die gute Marktposition deutscher Unternehmen.

Positive Arbeitsmarktentwicklung: Die Arbeitslosenquote in Deutschland ist in den letzten zwei Jahren deutlich gesunken. So hatten nach Angaben des Statistischen Bundesamtes im Jahr 2011 im Jahresdurchschnitt mit über 41 Millionen so viele Menschen Arbeit wie seit 20 Jahren nicht. Prognosen des Internationalen Währungsfonds zufolge soll sich die gute Entwicklung auch in den nächsten Jahren fortsetzen und die Zahl der Arbeitslosen weiter zurückgehen (Stand: September 2011).

Konsumstärke: Längst beflügeln nicht nur die Exporte das Wachstum der deutschen Wirtschaft. Auch die gestärkte Binnennachfrage trägt derzeit dazu bei. Ein Zeichen dafür, wie groß das Vertrauen in die Wirtschaftsaussichten des Landes ist.



In der Offensive Chancen nutzen – in der Defensive Werte schützen

Mit dem UniGarantExtra: Deutschland (2019)II können Sie mittelbar an den Chancen des deutschen Aktienmarktes teilhaben und von positiven Entwicklungen deutscher Unternehmen profitieren. Dabei ist Ihre Geldanlage in der Verteidigung bestens aufgestellt, denn als Garantiefonds bietet der Fonds Ihnen zum Laufzeitende 100-prozentigen Kapitalschutz.¹

Unsere Garantie ist Ihr Schutz

Kapitalschutz – das heißt konkret: Wenn Sie Ihre Fondsanteile am UniGarantExtra: Deutschland (2019)II bis zum Laufzeitende am 28. Juni 2019 behalten, erhalten Sie von der Union Investment Luxembourg S.A. den ersten Anteilwert von 100,- Euro zurück (exklusive Ausgabeaufschlag, ohne Berücksichtigung möglicher Depotkosten sowie abzüglich etwaiger Ausschüttungen, Steuerabzüge und fiktiver Erträge).¹ Garantiert! Und unabhängig davon, wie sich die Märkte bis dahin entwickelt haben. Bei positiver Marktentwicklung haben Sie die Chance auf zusätzliche Erträge. Übertragen auf die Welt des Sports bedeutet das: Am Ende des Spiels können Sie nicht verlieren, sondern schlimmstenfalls unentschieden spielen.

¹ Die genauen Garantiebedingungen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.

² Im Ausnahmefall ist eine befristete Rücknahmeaussetzung möglich.



Flexibel bleiben

Möchten Sie vor Ende der Laufzeit auf Ihr Kapital zugreifen, verzichten Sie zwar auf Ihre Garantie, bleiben aber dennoch flexibel. Gegen eine Gebühr von 2 Prozent des jeweiligen Anteilwerts können Sie Fondsanteile grundsätzlich bewertungstäglich vor Laufzeitende verkaufen.² Beachten Sie dabei jedoch, dass der Anteilwert dann auch unter dem Wert zum Auflegungszeitpunkt des Fonds liegen kann.

UniGarantExtra: Deutschland (2019)II – punkten Sie mit einer Spitzenauswahl

Mit dem UniGarantExtra: Deutschland (2019)II setzen Sie auf vielfältige Chancen „Made in Germany“. Dabei können Sie mittelbar von der positiven Entwicklung einer vielversprechenden Auswahl von Unternehmen profitieren, die in einem Index auf den deutschen Aktienmarkt notiert sind. Von der Entwicklung dieses Index hängt auch Ihre Rendite ab. Um sie zu bemessen, wird der Wert des Index vierteljährlich festgestellt und zum Laufzeitende ein Durchschnittswert ermittelt.

Innovative Höchststandabsicherung

Wer kennt das nicht: Ihr Team führt zur Halbzeitpause, fängt sich danach ein unglückliches Gegentor ein und geht am Ende als Verlierer vom Platz. Das kann Ihnen mit dem UniGarantExtra: Deutschland (2019)II nicht passieren. Denn das Besondere bei diesem Fonds ist seine innovative Höchststandabsicherung: Entwickelt sich der Index positiv, sodass sich positive Durchschnittswerte (Quartalswerte) ergeben, wird der höchste erzielte Durchschnittswert zum Laufzeitende festgeschrieben – auch dann, wenn Index und Durchschnittswert zwischenzeitlich wieder fallen sollten. So bleiben einmal erzielte positive Durchschnittswerte erhalten. Bitte beachten Sie: Die Höchststandabsicherung ist nicht Teil der Garantie.

Das Maß Ihrer Beteiligung an der positiven Entwicklung des Durchschnittswertes bestimmt sich über die sogenannte Partizipationsrate. Der genaue Wert richtet sich nach der Lage auf den Kapitalmärkten und steht zum Auflegungsdatum des Fonds fest.

Beim UniGarantExtra: Deutschland (2019)II kann eine Gewinnobergrenze (Cap) eingezogen werden. Dadurch werden Sie an der positiven Entwicklung des Durchschnittswertes nur bis zu einer bestimmten Höhe beteiligt. Ihr Vorteil: Bis zur Höhe des Caps sind Sie mit einem höheren prozentualen Wert (Partizipationsrate) an der Entwicklung beteiligt.

Zusätzliche Kontrolle möglich

Der Index enthält eventuell eine „Volatilitätskontrolle“: Würde die Schwankungsbreite des Index beispielsweise auf mehr als 10 Prozent steigen, würde der Aktienanteil zugunsten einer schwankungsärmeren Geldmarktkomponente reduziert. Würde die Schwankungsbreite des Index zum Beispiel weniger als 10 Prozent ausmachen, würde der Aktienanteil dagegen auf beispielsweise bis zu 150 Prozent erhöht. So würde die Schwankungsbreite des Index in der angestrebten Größenordnung gehalten.

Der richtige Fonds für Sie?!

 **Der Fonds eignet sich, wenn Sie ...**

- ... mittelbar von der durchschnittlichen Entwicklung (Quartalswerte) eines Index auf den deutschen Aktienmarkt profitieren möchten.
- ... nach einer Anlage mit begrenztem Risiko durch eine Garantie zum Laufzeitende suchen.
- ... Ihr Kapital mit einem klaren Anlagehorizont bis zum 28. Juni 2019 anlegen möchten.
- ... mäßige Risiken während der Laufzeit akzeptieren können.

 **Der Fonds eignet sich nicht, wenn Sie ...**

- ... jederzeit voll an der absoluten Wertentwicklung des deutschen Aktienmarktes partizipieren möchten.
- ... während der Laufzeit des Fonds keine mäßigen Risiken akzeptieren möchten.
- ... mit der Fondsanlage selbst gezielt auf Markttrends setzen möchten.
- ... Ihr Kapital kurzfristig anlegen möchten.

Nur erhältlich vom 30. April bis zum 15. Juni 2012*

Mit guten Chancen einsteigen

Aktuelle Prognosen für Deutschland deuten auf Wirtschaftswachstum auch in den nächsten Jahren hin. Viele Unternehmen haben gute Chancen, sich auch in den kommenden Jahren positiv zu entwickeln – auch an den Börsen. Deshalb könnte jetzt ein guter Investitionszeitpunkt sein, um später mittelbar von Wertsteigerungen zu profitieren: mit dem UniGarantExtra: Deutschland (2019)II.

Wenden Sie sich direkt an Ihren Bankberater. Am besten heute noch. Denn: Nur während der Zeichnungsfrist bis zum 15. Juni 2012* können Sie Ihre Anteile an diesem Fonds zeichnen.

*In Abhängigkeit von den Marktverhältnissen kann die Zeichnungsfrist verlängert und folglich der Auflegungstermin verschoben werden. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.